



Ufficio: Segreteria - Contratti Pubblici

DETERMINAZIONE NUMERO 768 DEL 23/08/2022

Oggetto: PROROGA AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI COMUNALI. IMPEGNO DI SPESA. CIG Z7F3782E8A

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

Premesso che a causa del prolungarsi dell'assenza dal servizio della dipendente comunale addetta al servizio di pulizia degli uffici comunali si rende necessario affidare il predetto servizio ad una ditta specializzata al fine di continuare a garantire la pulizia e l'igiene degli uffici;

Visto che il comma 2, dall'art. 1 del DL 76/2020 (così come modificato dal DL. 77/2021 - Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure. GU n.129 del 31-5-2021), definisce le procedure agevolate per l'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea (regime derogatorio: **avvio del procedimento sia adottato entro il 31 dicembre 2023**); si prevede:

Per i lavori:

- affidamento diretto per importo inferiore a 150.000 euro;
- procedura negoziata, senza bando:
 - previa consultazione di almeno cinque operatori economici per importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro;
 - previa consultazione di almeno dieci operatori economici per importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie comunitarie (art. 35 Codice dei contratti).

Per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione:

- affidamento diretto per importo inferiore a 139.000 euro;
- procedura negoziata, senza bando previa consultazione di almeno cinque operatori economici per importo pari o superiore a 139.000 euro e fino alle soglie comunitarie.



Visto altresì che con la legge di conversione del c.d. decreto milleproroghe (l. n. 21 del 26 febbraio 2021 - pubblicata in GU n. 51 del 01/03/2021), dopo la lettera a) del comma 2 dell'articolo 1 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, è inserita la seguente previsione normativa:

a-bis) nelle aree del cratere sismico di cui agli allegati 1, 2 e 2-bis al decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, affidamento diretto delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture nonché dei servizi di ingegneria e architettura, compresa l'attività di progettazione, di importo inferiore a 150.000 euro, fino al termine delle attività di ricostruzione pubblica previste dall'articolo 14 del citato decreto-legge n. 189 del 2016".

Accertato che il successivo comma 3 prevede che gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre o atto equivalente;

Considerato che l'importo dell'affidamento è inferiore ad euro 150.000 e che pertanto è possibile procedere attraverso procedura di affidamento diretto in deroga alla procedura prevista dall'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016;

Viste le Linee guida n. 4 di attuazione del d.lgs. n. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal consiglio dell'Autorità con delibera 1097 del 26 ottobre 2016;

Ritenuto, ai sensi dell'art. 51 d.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 13, comma 2, l. n. 180/2011, che nell'appalto in esame non sia possibile ed economicamente conveniente la suddivisione in lotti funzionali, in quanto il servizio viene eseguito in maniera unitaria;

Dato atto che con determinazione n 712 del 05/08/2000 è stato affidato alla ditta Plus Services, con sede in Camerino (MC), Loc. Rio snc, c.f., p. IVA 01958900431, l'affidamento del servizio di pulizia degli uffici comunali durante il periodo di assenza del servizio della dipendente assunta con la qualifica di esecutore amministrativo addetto al servizio pulizia;

Accertato che allo stato occorre provvedere, a causa del prolungamento dell'assenza dal servizio della suddetta dipendente, a prorogare l'affidamento del servizio alla ditta Plus Services srl, con sede in Camerino (MC), Loc. Rio snc, c.f., p. IVA 01958900431, che si è impegnata ad eseguire il servizio con immediatezza;

Considerato che la ditta Plus Services srl, in relazione all'affidamento del servizio di pulizia degli uffici comunali durante il periodo di assenza della dipendente comunale e quindi per un periodo massimo sino al 31 dicembre 2022, ha fornito un preventivo di spesa acquisito al protocollo dell'ente al n 26115 del 18/08/2022, per un importo complessivo di € 4.582,80 oltre Iva 22% per € 1.008,22, per un totale di € 5.591,02;

Dato atto che in ogni caso per il servizio di pulizia oggetto del presente affidamento verrà corrisposto un compenso a misura, in base alle ore di servizio effettivamente svolte dalla ditta;



Ritenuto tale prezzo congruo ed adeguato;

Visto l'art. 1, comma 449, della l. n. 296/2006, che dà la facoltà, agli enti locali, di utilizzare le convenzioni quadro di cui all'art. 26 l. n. 448/1999;

Visto che, ai sensi del comma 449 della l. n. 296/2006, le amministrazioni pubbliche, qualora non ricorrano alle suddette convenzioni, sono però obbligate ad utilizzare i parametri di prezzo e qualità con quelli oggetto delle convenzioni;

Preso atto, tuttavia, che ricorre l'obbligo di utilizzare una convenzione di cui all'art. 26 l. n. 448/1999, nei seguenti casi:

- a) categoria di beni o servizi individuate ai sensi dell'art. 9 comma 3 D.L. n. 66/2014, convertito in l. n. 89/2014;
- b) beni e servizi informatici, nei limiti dei beni e servizi disponibili e salvo possibilità di acquisto da altri o altri soggetti aggregatori, ai sensi dell'art. 1 comma 512 l. n. 208/2015;
- c) seguenti categoria merceologiche: energia elettrica, gas, carburanti rete e carburanti extra rete, combustibili per riscaldamento, telefonia fissa e telefonia mobile, ai sensi dell'art. 1, comma 7 D.L. n. 95/2012;

Dato atto che, non rientrando la presente fattispecie in nessuna delle condizioni per cui sia obbligatorio il ricorso alle convenzioni di cui all'art. 1 comma 449, l. n. 296/006, sono rispettati, per quanto compatibili, i parametri di prezzo/qualità di cui alle suddette convenzioni;

Visto il secondo periodo del comma 450 dell'art. 1 della l. n. 296/06, così come modificato dall'art. 1, comma 149 della l. n. 228/12;

Considerato che la suddetta norma prevede che le pubbliche amministrazioni, per acquisti di beni o servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro, e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

Ritenuto pertanto di non utilizzare lo strumento del mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) in ragione dell'importo della prestazione da affidare, presumibilmente inferiore ad euro 5.000,00;

Visto che l'operatore economico selezionato non rientra in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 d.lgs. n. 50/2016;

Verificati i requisiti di idoneità e capacità professionale;

Visto il principio di rotazione, ai sensi dell'art. 36, comma 1, d.lgs. n. 50/2016, si rende necessario derogarlo, alla luce della professionalità dimostrata dalla ditta e data l'esigenza di provvedere con tempestività a garantire la prosecuzione del servizio di pulizia degli uffici comunali;



Dato atto che la ditta di cui trattasi dovrà fornire le indicazioni riguardanti il conto dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche ed il DURC, disponibile agli atti ed in corso di validità, risulta regolare;

Visto l'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che per gli affidamenti di cui alla presente procedura è consentito adottare un solo atto semplificato, in base anche alle indicazioni fornite dal DL n. 76/2020 e, per quanto compatibili, dalle Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

Dato atto che è comunque opportuno, per quanto compatibile con la natura stessa degli affidamenti diretti, indicare quanto previsto dall'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000:

In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	Garantire la pulizia e l'igiene degli uffici comunali
In ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	Proroga del servizio di pulizia degli uffici comunali
	FORMA DEL CONTRATTO:	Mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
	CLAUSOLE ESSENZIALI:	Il servizio dovrà essere eseguito secondo le esigenze dell'amministrazione comunale; L'operatore economico assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari; Periodo massimo di affidamento: sino al 31/12/2022; Appalto a misura, in base alle ore di servizio richieste dall'Amministrazione



		Importo presumibile: € 5.591,02 (iva compresa)
In ordine al punto c):	CRITERIO DI SELEZIONE:	affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a-bis) del DL 76/2020.

Accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, che il programma dei pagamenti, da effettuare in esecuzione del presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Tenuto conto che il CIG relativo è il seguente: Z7F3782E8A;

Vista la Delibera di Consiglio n. 47 del 26/05/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio Previsionale per il triennio 2022/2024.

Richiamata la delibera di C.C. n. 62 del 29/07/2022 avente ad oggetto "Verifica degli equilibri di bilancio ai sensi dell'art. 193 del d. lgs. 267/2000 e variazione di assestamento generale del bilancio di previsione 2022/2024."

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 188 del 09/08/2022 con la quale si è provveduto all'approvazione del piano esecutivo di gestione anni 2022-2024 parte finanziaria.

Visto il decreto sindacale n. 10 del 02/07/2022 di nomina a Responsabile dell'Area Amministrativa;

D E T E R M I N A

1. di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente disposto;
2. di affidare, per mezzo di procedura di affidamento diretto e per le motivazioni espresse in premessa, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a-bis) del DL 76/2020, il servizio a:

Nome affidatario	Plus Services srl
PI e/o CF	p.iva – Cod. Fiscale 01958900431
Sede	Località Rio snc, 62032 Camerino
Tipologia di servizio/lavoro/fornitura	Pulizia uffici comunali
Clausole essenziali	Il servizio dovrà essere eseguito secondo le esigenze dell'amministrazione comunale; L'operatore economico assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari; Periodo massimo di affidamento: sino al 31/12/2022; Appalto a misura, in base alle ore di



	servizio dall'Amministrazione Importo presumibile: € 5.591,02 (iva compresa)	richieste
Strumento di acquisto	Fuori MEPA	
Importo totale affidamento	€ 5.591,02 (IVA inclusa)	
CIG	Z7F3782E8A	

3. di impegnare la somma complessiva di € 5.591,02 (IVA 22% compresa) a favore della ditta Plus Services srl, con sede in Camerino (MC), Loc. Rio snc, c.f., p. IVA 01958900431, al capitolo 8301 competenza finanziaria 2022 del Bilancio previsionale anno 2022/2024.
4. di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del d.lgs. n. 33/2013;
5. di dare atto che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, si prevede la risoluzione del contratto, il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite, e nei limiti dell'utilità ricevuta, e l'applicazione di una penale in misura pari al 10 per cento del valore del contratto;
6. di dare atto che ai sensi dell'art. 1, comma 4, del DL 76/2020 non è richiesta la garanzia provvisoria;
7. di dare atto che il Responsabile della spesa ha adempiuto agli obblighi previsti dal combinato disposto degli art. 9, comma 1, lettera a) del D.L. n. 78/2009 convertito, con modificazioni, dalla Legge 3 agosto 2009, N. 102 e 183, comma 8 del T.U.E.L. (modificato dal d.lgs. n. 126/2014) che recita "Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa. Qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi";
8. di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'Art. 147-bis, comma 1 del T.U.E.L., è insito nella sottoscrizione del presente provvedimento, al momento della sua adozione, da parte del Responsabile dell'Area, sottoscrizione con la quale viene anche implicitamente dichiarata la regolarità e correttezza della relativa azione amministrativa;
9. di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'Art. 147-bis, comma 1, 2° periodo del d.lgs. n. 267/2000, è espresso dal Responsabile del servizio finanziario, mediante formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;



Città di San Severino Marche

10. di dare atto che la spesa conseguente all'impegno assunto con il presente provvedimento sarà esigibile, ai sensi del combinato disposto del d.lgs. n. 118/2011 e del principio contabile applicato n. 2 allegato al D.P.C.M. 28/12/2011 nell'esercizio 2022.

San Severino Marche, li
23/08/2022

Il Responsabile

GALASSI MARTINA / InfoCamere S.C.p.A.