



Ufficio: Area Manutenzione e Servizi esterni

DETERMINAZIONE NUMERO 804 DEL 11/09/2019

**Oggetto: EX ART. 11 L. 241/90 - ACCORDO PROCEDIMENTALE CON I
RESIDENTI PER L'ESECUZIONE DELLE OPERE DI URB. I[^] DI
COMPLETAMENTO DI UN TRATTO DELLA STRADA COMUNALE
ORPIANA, TRAMITE ASFALTATURA DEL PIANO VIABILE.
AGGIUDICAZIONE E AFFIDAMENTO ALLA DITTA CO.STR.E.M. DI
MESCHINI GEOM. MICHELE. CUP.: I57H19001350002. - CIG:
ZB42905D49.**

IL RESPONSABILE DELL'AREA MANUTENZIONI E SERVIZI ESTERNI

PREMESSO:

- che con nota assunta al Protocollo comunale n. 7329 del 05/03/2019, i Sig.ri Cesari Luca, Rocchi Alberto e Anfuso Francesco, proprietari di fabbricati serviti dalla strada comunale di Orpiana ed ivi residenti ai nn. civici 8, 12 e 14, hanno manifestato l'intenzione di partecipare alle spese di asfaltatura del tratto di strada comunale che collega le loro proprietà alla strada comunale Corta di Serripola;
- che a seguito di incontro avuto con il Sig. Cesari Luca, delegato dai Sig.ri Rocchi e Anfuso, lo stesso ha manifestato che i privati sono disposti a partecipare alle spese di asfaltatura della strada con una somma onnicomprensiva di € 15.000,00, somma confermata con nota pervenuta al protocollo comunale n. 19669 del 26/06/2019 a firma di tutti gli interessati;
- che la proposta avanzata dai privati è oltremodo vantaggiosa in quanto le opere previste sono di esclusiva competenza comunale e che la partecipazione dei privati è finalizzata a facilitare l'esecuzione della pavimentazione stradale riducendo i costi per il comune, avendo i privati, come beneficio ultimo, quello di migliorare la transitabilità e i disagi insiti nelle strade con pavimentazioni in breccia;
- che con i privati è stato stipulato l'accordo procedimentale N.ro cronologico 1 del 29/06/2019, regolante gli impegni tra la parti;
- che come stabilito dall'art. 2 dell'accordo procedimentale sopra citato, che i privati hanno provveduto in data 02/07/2019 a versare al comune la somma complessiva di € 15.000,00, quale partecipazione alla realizzazione delle opere.

VISTO il progetto denominato *"Ex Art. 11 L. 241/90 - Accordo procedimentale con i residenti per l'esecuzione delle opere di Urbanizzazione I[^] di completamento di un tratto della strada comunale di Orpiana, tramite i lavori di asfaltatura del piano viabile"* approvato con Delibera di Giunta comunale n. 188 del 27/06/2019, redatto dai tecnici dell'Area Manutenzioni e Servizi esterni e depositato agli atti dell'ufficio, composto dai seguenti elaborati:



- ⊙ Relazione tecnica
- ⊙ Elaborati grafici di dettaglio - Planimetrie aree di intervento
- ⊙ Documentazione fotografica
- ⊙ Computo metrico estimativo
- ⊙ Quadro tecnico economico
- ⊙ Elenco dei Prezzi Unitari
- ⊙ Cronoprogramma dei lavori
- ⊙ Capitolato speciale d'appalto

VISTO che il C.U.P assegnato al suddetto progetto è **I57H19001350002** ;

VISTO il dettaglio del Quadro Economico del progetto di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO		
Descrizione	Parziali	Totali
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	34.634,90	
Oneri della sicurezza inclusi nei prezzi non soggetti a ribasso	1.011,29	
TOTALE LAVORI A BASE DI APPALTO – Categoria OG3		35.646,19
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
IVA 10% sui lavori in appalto	3.564,62	
Imprevisti ed Iva relativa	789,19	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	4.353,81	4.353,81
TOTALE PROGETTO		40.000,00

DATO ATTO CHE:

- con determinazione a contrarre n. 693 del 06/08/2019 è stato stabilito di provvedere all'affidamento dei lavori denominati "Ex Art. 11 L. 241/90 - Accordo procedimentale con i residenti per l'esecuzione delle opere di Urbanizzazione I[^] di completamento di un tratto della strada comunale di Orpiana, tramite i lavori di asfaltatura del piano viabile" (CIG ZB42905D49) ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., tramite affidamento diretto previa richiesta di preventivi (R.d.O) ad almeno tre ditte;

- con la medesima determinazione si stabiliva che i tre operatori economici ai quali formulare richiesta di offerta venissero individuati tra gli operatori economici abilitati al M.E.P.A per il Bando "Lavori di manutenzione – stradali, ferroviari ed aerei" categoria OG3;

- in data 07/08/2019 è stata avviata una richiesta di offerta (RdO n. 2366965) sul mercato elettronico della P.A., tra le tre ditte sotto riportate abilitate al M.E.P.A per la categoria oggetto del presente appalto:

1. CO.STR.E.M. di Meschini Geom. Michele, con sede in San Severino Marche via Pieve 9b;
2. GATTI & PURINI SNC di Purini Pietro e C., con sede in San Severino Marche, via E. Fermi s.n.c.;
3. MARCHETTI MAURO, con sede in San Severino Marche, Loc. Taccoli s.n.c..

CONSIDERATO CHE:

- l'importo dei lavori a base di appalto è:

Descrizione	Importo €
Importo complessivo dell'appalto	35.646,19 + IVA
Per opere soggette a ribasso	34.634,90 + IVA



Per oneri della sicurezza inclusi nei prezzi non soggetti a ribasso	1.011,29 + IVA
---	----------------

- con la predetta determinazione a contrarre si stabiliva inoltre di determinare la migliore offerta per l'esecuzione dei lavori con il criterio del prezzo più basso, al netto degli oneri per la sicurezza, da determinarsi mediante offerta di ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara;

Dato atto che entro il termine stabilito del 26/08/2019 ore 13:00 sono pervenute offerte da parte dalle seguenti tre ditte, alla quale è stata rivolta richiesta di offerta tramite il Portale del Mepa:

n.	Data e ora presentazione offerta su Mepa	Nominativo ditta	Sede
1	26/08/2109 – 10:34:55	CO.STR.E.M.	San Severino Marche via Pieve 9b
2	26/08/2109 – 12:02:20	GATTI & PURINI SNC	San Severino Marche, via E. Fermi s.n.c.
3	26/08/2109 – 12:28:27	MARCHETTI MAURO	San Severino Marche, Loc. Taccoli s.n.c..

Considerato che nel corso della seduta di gara del 27/08/2019, tramite piattaforma Mepa, risultavano pervenute le seguenti offerte economiche:

Ragione Sociale	Ribasso offerto %	Costi della manodopera	Costi di sicurezza aziendali
CO.STR.E.M.	17,129	2.495,23	1.210,00
GATTI & PURINI SNC	15,000	2.495,23	700,00
MARCHETTI MAURO	16,680	2.495,23	220,00

DATO che il

ATTO RUP

proponeva di aggiudicare la gara alla ditta CO.STR.E.M. di Meschini Geom. Michele, con sede in San Severino Marche via Pieve 9b, c.f.: MSCMHL70P30I156D, p. Iva: 001147370439, con il ribasso del 17,129%.

VISTO E CONSIDERATO che a seguito delle modifiche apportate dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, (cosiddetto decreto sblocca cantieri), l'art. 36. (Contratti sotto soglia), del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, prevede:

- ☉ **comma 2.** Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: *a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;*
- ☉ **comma 6)** Per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica. Il Ministero dell'economia e delle finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni.



DATO ATTO che, non rientrando la presente fattispecie in nessuna delle condizioni per cui sia obbligatorio il ricorso alle convenzioni di cui all'art. 1 comma 449, l. n. 296/006, sono rispettati, per quanto compatibili, i parametri di prezzo/qualità di cui alle suddette convenzioni;

CONSIDERATO che la suddetta norma prevede che le pubbliche amministrazioni, per acquisti di beni o servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro, e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

RITENUTO pertanto di dover utilizzare lo strumento del mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA);

VISTO che l'operatore economico che risulta aver presentato la migliore offerta economica non rientra in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 d.lgs. n. 50/2016;

VERIFICATI i requisiti di idoneità e capacità professionale;

VISTO l'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016 relativo alle fasi delle procedure di affidamento ed in particolare il comma 7 relativo all'efficacia dell'aggiudicazione da parte della stazione appaltante previa verifica del possesso dei prescritti requisiti;

CONSIDERATO che sulla base della predetta offerta, l'importo del contratto per l'esecuzione dei lavori è determinato come segue:

Descrizione	Importo €
Per opere soggette a ribasso	34.634,90
A detrarre ribasso offerto del 17,129%	- 5.932,61
Resta l'importo netto del ribasso	28.702,29
A sommare oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	1.011,29
TOTALE IMPORTO CONTRATTO AL NETTO DI IVA	29.713,58
IVA 10%	2.971,36
TOTALE IMPORTO CONTRATTO IVA COMPRESA	32.684,94

VISTO che in conseguenza dell'offerta pervenuta e del presente affidamento il Quadro Tecnico Economico rimodulato dell'opera risulta essere il seguente:

QUADRO TECNICO ECONOMICO RIMODULATO		
Descrizione	Parziali	Totali
Importo lavori al netto del ribasso offerto del 17,129%	28.702,29	
Oneri della sicurezza inclusi nei prezzi non soggetti a ribasso	1.011,29	
TOTALE LAVORI APPALTATI – Categoria OG3		29.713,58
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
IVA 10% sui lavori appaltati	2.971,36	
Economie derivanti dal ribasso offerto IVA compresa	6.525,87	
Imprevisti ed Iva relativa	789,19	



TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	10.286,42	10.286,42
TOTALE PROGETTO		40.000,00

RITENUTO PERTANTO di doversi procedere all'approvazione degli atti di gara ed alla conseguente aggiudicazione dell'appalto all'impresa CO.STR.E.M. di Meschini Geom. Michele, con sede in San Severino Marche via Pieve 9b, c.f.: MSCMHL70P30I156D, p. Iva: 001147370439;

VERIFICATO che la Ditta affidataria risulta regolare con il DURC, Prot. INAIL_16895291 acquisito in data 13/06/2019, con scadenza validità 11/10/2019;

DATO ATTO:

- che il codice CUP risulta essere: **I57H19001350002**;
- che il CODICE CIG assegnato dall'ANAC è: **ZB42905D49**;
- che per la procedura di cui alla presente determinazione, di importo a base di gara inferiore ad € 40.000,00, non sono dovuti all'ANAC né il contributo da parte della stazione appaltante né la quota da parte dell'operatore economico.

DATO ATTO che la somma complessiva da Q.T.E. di € 40.000,00 viene finanziata al Capitolo 2550/3 – Interventi viabilità comunale – Avanzo 2018, del corrente bilancio 2019;

RICHIAMATE:

- la Delibera di Consiglio n. 12 del 11/02/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio Previsionale per il triennio 2019/2021 e successive variazioni;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 38 del 16/02/2019 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'anno 2019 e successivi aggiornamenti;

VISTI:

- l'art. 107 del D. Lgs. 267/2000, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 151, co. 4) del D. Lgs. 267/2000 sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegni di spesa;

DATO ATTO della propria competenza all'assunzione dei provvedimenti previsti dalle predette norme, in forza del Decreto sindacale n. 7 del 21/05/2019, relativo al conferimento dell'incarico di Responsabile dell'Area Manutenzioni e Servizi esterni;

D E T E R M I N A

- 1) DI STABILIRE che la parte in premessa costituisce elemento integrante e sostanziale del dispositivo del presente atto.
- 2) DI APPROVARE le risultanze relative alla procedura di gara tramite RdO (Richiesta di offerta) sul Me.Pa., di cui al progetto per l'affidamento dei lavori denominati "Ex Art. 11 L. 241/90 - Accordo procedimentale con i residenti per l'esecuzione delle opere di Urbanizzazione I[^] di completamento di un tratto della strada comunale di Orpiana, tramite i lavori di asfaltatura del piano viabile" approvato con Delibera di Giunta comunale n. 188 del 27/06/2019 e determinazione a



contrarre del sottoscritto Responsabile dell'Area Manutenzioni n. 693 del 06/08/2019, che, conservato agli atti dell'ufficio costituisce parte integrante e sostanziale.

- 3) DI AGGIUDICARE l'appalto dei lavori di denominati "Ex Art. 11 L. 241/90 - Accordo procedimentale con i residenti per l'esecuzione delle opere di Urbanizzazione I^ di completamento di un tratto della strada comunale di Orpiana, tramite i lavori di asfaltatura del piano viabile", Codice CIG: ZB42905D49, Codice CUP: I57H19001350002, **alla ditta CO.STR.E.M. di Meschini Geom. Michele, con sede in San Severino Marche via Pieve 9b, c.f.: MSCMHL70P30I156D, p. Iva: 001147370439, per il ribasso dello 17,129%** sull'importo dei lavori di cui al progetto approvato con Delibera di Giunta comunale n. 188 del 27/06/2019 e determinazione a contrarre del sottoscritto Responsabile dell'Area Manutenzioni n. 693 del 06/08/2019.
- 4) DI AFFIDARE, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., tramite affidamento diretto, a seguito di richiesta di preventivi (R.d.O) sul Me.Pa., all'impresa **CO.STR.E.M. di Meschini Geom. Michele, con sede in San Severino Marche via Pieve 9b, c.f.: MSCMHL70P30I156D, p. Iva: 001147370439, per il ribasso dello 17,129%** il contratto d'appalto dei lavori denominati "Ex Art. 11 L. 241/90 - Accordo procedimentale con i residenti per l'esecuzione delle opere di Urbanizzazione I^ di completamento di un tratto della strada comunale di Orpiana, tramite i lavori di asfaltatura del piano viabile", per il seguente importo contrattuale:

Descrizione	Importo €
Per opere soggette a ribasso	34.634,90
A detrarre ribasso offerto del 17,129%	- 5.932,61
Resta l'importo netto del ribasso	28.702,29
A sommare oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	1.011,29
TOTALE IMPORTO CONTRATTO AL NETTO DI IVA	29.713,58
IVA 10%	2.971,36
TOTALE IMPORTO CONTRATTO IVA COMPRESA	32.684,94

- 5) DI DARE ATTO che il contratto risulta stipulato e sottoscritto con firma digitale secondo le modalità di emissione e di sottoscrizione presenti sulla piattaforma elettronica del Me.Pa..
- 6) DI RIDETERMINARE ED APPROVARE, per effetto di quanto sopra, il nuovo Quadro Economico dell'opera come segue:

QUADRO TECNICO ECONOMICO RIMODULATO		
Descrizione	Parziali	Totali
Importo lavori al netto del ribasso offerto del 17,129%	28.702,29	
Oneri della sicurezza inclusi nei prezzi non soggetti a ribasso	1.011,29	
TOTALE LAVORI APPALTATI - Categoria OG3		29.713,58
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
IVA 10% sui lavori appaltati	2.971,36	
Economie derivanti dal ribasso offerto IVA compresa	6.525,87	
Imprevisti ed Iva relativa	789,19	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	10.286,42	10.286,42
TOTALE PROGETTO		40.000,00



- 7) DI DARE ATTO che l'importo dell'appalto pari ad € 29.713,58, oltre Iva 10% per € 2.971,36, per un totale complessivo di € 32.684,94, per l'esecuzione delle opere come sopra descritte, trova copertura finanziaria al Capitolo 2550/3 – Interventi viabilità comunale – Avanzo 2018, del corrente bilancio 2019.
- 8) DI IMPEGNARE per l'esecuzione dei predetti lavori ed in favore della Ditta affidataria CO.STR.E.M. di Meschini Geom. Michele, l'importo di € 32.684,94 iva compresa al Capitolo 2550/3 – Interventi viabilità comunale – Avanzo 2018, del corrente bilancio 2019.
- 9) DI DARE ATTO che per la procedura di cui alla presente determinazione, di importo a base di gara inferiore ad € 40.000,00, non sono dovuti all'ANAC né il contributo da parte della stazione appaltante né la quota da parte dell'operatore economico.
- 10) DI DARE ATTO che Responsabile unico del Procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione è il Geom. Massimo Boldrini, Responsabile dell'Area Manutenzioni e servizi esterni, mentre la funzione di direttore dei lavori è svolta dal geom. Cristina Puliga.
- 11) DI DARE ATTO che il Responsabile della spesa ha adempiuto agli obblighi previsti dal combinato disposto degli art. 9, comma 1, lettera a) del D.L. N. 78/2009 convertito, con modificazioni, dalla Legge 3 agosto 2009, N. 102 e 183, comma 8 del T.U.E.L. (modificato dal D.lgs. 126/2014) che recita "Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa. Qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi".
- 12) DI DARE ATTO che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'Art. 147-bis, comma 1 del T.U.E.L, è insito nella sottoscrizione del presente provvedimento, al momento della sua adozione, da parte del Responsabile dell'Area, sottoscrizione con la quale viene anche implicitamente dichiarata la regolarità e correttezza della relativa azione amministrativa.
- 13) DI DARE ATTO che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, 2° periodo del D.Lgs. 267/2000, è espresso dal Responsabile del servizio finanziario, mediante formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale.
- 14) DI DARE ATTO che la spesa conseguente all'impegno assunto con il presente provvedimento sarà esigibile, ai sensi del combinato disposto del D.Lgs. N. 118/2011 e del principio contabile applicato n. 2 allegato al D.P.C.M. 28/12/2011 nell'esercizio 2019.
- 15) Di disporre che venga assicurata la pubblicità legale, nonché, ai fini della trasparenza amministrativa, e secondo il disposto dell'art. 1, co. 16 e 32, L. 13 novembre 2012, n. 190



Città di San Severino Marche

nonché dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, art. 37, la pubblicazione sul sito internet istituzionale, all'albo pretorio e nella sezione "Amministrazione trasparente.

San Severino Marche, li
11/09/2019

Il Responsabile

BOLDRINI MASSIMO / ArubaPEC S.p.A.