



Ufficio: Ricostruzione Scuole

## **DETERMINAZIONE NUMERO 1154 DEL 14/12/2020**

**Oggetto: AFFIDAMENTO SERVIZIO RILIEVO ARCHITETTONICO E  
ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA CIG 8526881CCA**

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Vista la seguente relazione del Responsabile Unico del Procedimento:

\* \* \* \* \*

Al Responsabile dell'Area Lavori Pubblici,  
Ricostruzione e Urbanistica  
SEDE

Premesso che il Comune di San Severino Marche necessita di acquisire il rilievo architettonico di alcuni immobili comunali di particolare pregio architettonico, storico e artistico;

Dato atto che è necessario ricorrere ad un soggetto esterno all'ente stante l'assenza di professionisti in possesso della dovuta competenza ed esperienza in materia e della relativa strumentazione per lo svolgimento del servizio;

Visto che il comma 2, dall'art. 1 del DL 76/2020, definisce le procedure agevolate per l'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea (regime derogatorio: avvio del procedimento adottato entro il 31 luglio 2021);

Rilevato che per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione si prevede l'affidamento diretto per importo inferiore a 75.000 euro;

Accertato che il successivo comma 3 prevede che gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre o atto equivalente;

Considerato che l'importo dell'affidamento del servizio è inferiore ad euro 75.000 e che pertanto è possibile procedere attraverso procedura di affidamento diretto;

Viste le Linee guida n. 4 di attuazione del d.lgs. n. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal consiglio dell'Autorità con delibera 1097 del 26 ottobre 2016;



Ritenuto, ai sensi dell'art. 51 d.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 13, comma 2, l. n. 180/2011, che nell'appalto in esame non sia possibile ed economicamente conveniente la suddivisione in lotti funzionali, in quanto il servizio deve essere svolto in maniera unitaria;

Dato atto che è stato richiesto un preventivo all'arch. Guido Galvani c. f. GLVGDU74R21E730V p. iva 02472410394 con sede in Lugo (Ra), via Masaccio n.10 in ragione dell'ampia esperienza maturata in materia nonché della più generale professionalità acquisita, documentata nel curriculum acquisito agli atti, il quale si è impegnato ad eseguire il servizio in oggetto è ad un importo di € 16.900,00 + € 676,00 Inarcassa + € 3.866,72 Iva 22% per un totale di € 21.442,72 (prot. offerta 34445/2020), effettuando un ribasso del 44,593% sull'importo stimato;

Ritenuto tale prezzo congruo ed adeguato;

Visto l'art. 1, comma 449, della l. n. 296/2006, che dà la facoltà, agli enti locali, di utilizzare le convenzioni quadro di cui all'art. 26 l. n. 448/1999;

Visto che, ai sensi del comma 449 della l. n. 296/2006, le amministrazioni pubbliche, qualora non ricorrano alle suddette convenzioni, sono però obbligate ad utilizzare i parametri di prezzo e qualità con quelli oggetto delle convenzioni;

Preso atto, tuttavia, che ricorre l'obbligo di utilizzare una convenzione di cui all'art. 26 l. n. 448/1999, nei seguenti casi:

- a) categoria di beni o servizi individuate ai sensi dell'art. 9 comma 3 D.L. n. 66/2014, convertito in l. n. 89/2014;
- b) beni e servizi informatici, nei limiti dei beni e servizi disponibili e salvo possibilità di acquisto da altri o altri soggetti aggregatori, ai sensi dell'art. 1 comma 512 l. n. 208/2015;
- c) seguenti categoria merceologiche: energia elettrica, gas, carburanti rete e carburanti extra rete, combustibili per riscaldamento, telefonia fissa e telefonia mobile, ai sensi dell'art. 1, comma 7 D.L. n. 95/2012;

Dato atto che, non rientrando la presente fattispecie in nessuna delle condizioni per cui sia obbligatorio il ricorso alle convenzioni di cui all'art. 1 comma 449, l. n. 296/006, sono rispettati, per quanto compatibili, i parametri di prezzo/qualità di cui alle suddette convenzioni;

Visto il secondo periodo del comma 450 dell'art. 1 della l. n. 296/06, così come modificato dall'art. 1, comma 149 della l. n. 228/12;

Considerato che la suddetta norma prevede che le pubbliche amministrazioni, per acquisti di beni o servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro, e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

Ritenuto di non dover utilizzare lo strumento del mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) in ragione dell'elevato grado di personalizzazione del servizio richiesto;



Visto che l'operatore economico selezionato non rientra in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 d.lgs. n. 50/2016;

Verificati i requisiti di idoneità e capacità professionale;

Visto il principio di rotazione, ai sensi dell'art. 36, comma 1, d.lgs. n. 50/2016;

Dato atto che la l'operatore economico dovrà fornire le indicazioni riguardanti il conto dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche ed è stata verificata con esito positivo la regolarità contributiva del professionista – attestazione di regolarità contributiva rilasciata da Inarcassa assunta agli atti con protocollo 32738 del 17/11/2020;

Visto l'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che per gli affidamenti di cui alla presente procedura è consentito adottare un solo atto semplificato, in base anche alle indicazioni fornite dal DL n. 76/2020 e, per quanto compatibili, dalle Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

Dato atto che è comunque opportuno, per quanto compatibile con la natura stessa degli affidamenti diretti, indicare quanto previsto dall'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000:

<b>In ordine al punto a):</b>	FINE DA PERSEGUIRE:	Valorizzazione patrimonio immobiliare
<b>In ordine al punto b):</b>	OGGETTO DEL CONTRATTO:	Servizio di rilievo architettonico
	FORMA DEL CONTRATTO:	Mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016).
	CLAUSOLE ESSENZIALI:	L'operatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari Tempi di esecuzione: entro il 31/12/2020;



		In caso di mancato rispetto del termine il Comune di San Severino Marche si riserva la facoltà di risolvere in danno il contratto, mediante semplice denuncia, per inadempimento della controparte; Penalità in caso di ritardo: per il maggior tempo impiegato nell'esecuzione del servizio oltre il termine contrattuale, è applicata la penale giornaliera dell'uno per mille (1,00 euro per ogni mille euro dell'importo netto contrattuale).
<b>In ordine al punto c):</b>	CRITERIO DI SELEZIONE:	affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del DL 76/2020.

Accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, che il programma dei pagamenti, da effettuare in esecuzione del presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Tenuto conto che il CIG relativo è il seguente: 8526881CCA;

Richiamate:

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 08/04/2020 di approvazione del Bilancio previsionale per il triennio 2020-2022 e successive variazioni;
- la delibera di Giunta Comunale n. 56 del 28/04/2020 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione esercizio 2020-2022;

Ritenuto di dover provvedere in merito, si propone quanto segue:

1. di affidare, per mezzo di procedura di affidamento diretto e per le motivazioni espresse in premessa, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del DL 76/2020, il servizio a:

Nome affidatario	Guido Galvani
PI e/o CF	p. iva 02472410394 / GLVGDU74R21E730V
Sede	Lugo (Ra), via Masaccio n.10
Tipologia di servizio/lavoro/fornitura	Servizio di rilievo architettonico
Clausole essenziali	L'operatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari Tempi di esecuzione: entro il 31/12/2020;



	In caso di mancato rispetto del termine il Comune di San Severino Marche si riserva la facoltà di risolvere in danno il contratto, mediante semplice denuncia, per inadempimento della controparte; Penalità in caso di ritardo: per il maggior tempo impiegato nell'esecuzione del servizio oltre il termine contrattuale, è applicata la penale giornaliera dell'uno per mille (1,00 euro per ogni mille euro dell'importo netto contrattuale).
Strumento di acquisto	Fuori mepa
Importo totale affidamento	€ 21.442,72 (IVA inclusa)
CIG	8526881CCA

- di impegnare la spesa di € 21.442,72 al capitolo 280007 (avanzo vincolato 2019) competenza 2020 del Bilancio 2020/2022.

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Massimo Boldrini

\*\*\*\*\*

Visto il TUEL approvato con Decreto Legislativo n.267/2000;

Visto il Decreto del Sindaco, n. 2 del 21/05/2019 con il quale è stato attribuito l'incarico di Responsabile dell'Area Lavori Pubblici, Ricostruzione e Urbanistica;

#### DETERMINA

- di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente disposto;
- di affidare, per mezzo di procedura di affidamento diretto e per le motivazioni espresse in premessa, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del DL 76/2020, il servizio a:

Nome affidatario	Guido Galvani
PI e/o CF	p. iva 02472410394 / GLVGDU74R21E730V
Sede	Lugo (Ra), via Masaccio n.10
Tipologia di servizio/lavoro/fornitura	Servizio di rilievo architettonico
Clausole essenziali	L'operatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari Tempi di esecuzione: entro il



	31/12/2020; In caso di mancato rispetto del termine il Comune di San Severino Marche si riserva la facoltà di risolvere in danno il contratto, mediante semplice denuncia, per inadempimento della controparte; Penalità in caso di ritardo: per il maggior tempo impiegato nell'esecuzione del servizio oltre il termine contrattuale, è applicata la penale giornaliera dell'uno per mille (1,00 euro per ogni mille euro dell'importo netto contrattuale).
Strumento di acquisto	Fuori Mepa
Importo totale affidamento	€ 21.442,72 (IVA inclusa)
CIG	8526881CCA

5. di impegnare la spesa di € 21.442,72 al capitolo 280007 (avanzo vincolato 2019) competenza 2020 del Bilancio 2020/2022;
6. di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del d.lgs. n. 33/2013;
7. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Massimo Boldrini;
8. di dare atto che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, si prevede la risoluzione del contratto, il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite, e nei limiti dell'utilità ricevuta, e l'applicazione di una penale in misura pari al 10 per cento del valore del contratto;
9. di dare atto che ai sensi dell'art. 1, comma 4, del DL 76/2020 non è richiesta la garanzia provvisoria;
10. di dare atto che il Responsabile della spesa ha adempiuto agli obblighi previsti dal combinato disposto degli art. 9, comma 1, lettera a) del D.L. n. 78/2009 convertito, con modificazioni, dalla Legge 3 agosto 2009, N. 102 e 183, comma 8 del T.U.E.L. (modificato dal d.lgs. n. 126/2014) che recita "Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa. Qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi";



11. di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'Art. 147-bis, comma 1 del T.U.E.L., è insito nella sottoscrizione del presente provvedimento, al momento della sua adozione, da parte del Responsabile dell'Area, sottoscrizione con la quale viene anche implicitamente dichiarata la regolarità e correttezza della relativa azione amministrativa;
12. di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'Art. 147-bis, comma 1, 2° periodo del d.lgs. n. 267/2000, è espresso dal Responsabile del servizio finanziario, mediante formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
13. di dare atto che la spesa conseguente all'impegno assunto con il presente provvedimento sarà esigibile, ai sensi del combinato disposto del d.lgs. n. 118/2011 e del principio contabile applicato n. 2 allegato al D.P.C.M. 28/12/2011 nell'esercizio 2020.

San Severino Marche, li  
14/12/2020

Il Responsabile

BARCAIONI MARCO / ArubaPEC S.p.A.