



Ufficio: Area Manutenzione e Servizi esterni

DETERMINAZIONE NUMERO 240 DEL 22/04/2020

Oggetto: MANUTENZIONE ORDINARIA PATRIMONIO COMUNALE TRAMITE OPERE DA IDRAULICO. AFFIDAMENTO ALLA DITTA “MENICHELLI MARIO” DI SAN SEVERINO MARCHE (MC) E IMPEGNO DI SPESA. CIG: Z8E2CBF00A

IL RESPONSABILE DELL'AREA MANUTENZIONI E SERVIZI ESTERNI

PREMESSO che, al fine di provvedere al corretto funzionamento dei vari edifici e beni comunali, si rendono necessari interventi di varia complessità traducibili, tutti, in opere richiedenti l'ausilio di ditte operanti nel settore idraulico. Con maggiore specificità, gli interventi in oggetto, ricadenti nel novero delle ordinarie manutenzioni, si traducono in opere sugli impianti idraulico ed igienico sanitari variamente dislocati all'interno dei beni del comune, tra i quali, per completezza, si elencano le scuole di ogni ordine e grado, il museo, i beni demaniali e patrimoniali, le fontane, i bagni pubblici, i giardini pubblici ed infine gli impianti sportivi;

DATO ATTO che, per far fronte all'esigua dotazione di personale interno, viste le diverse necessità che vengono segnalate dai fruitori degli edifici comunali, si rende necessario avvalersi di ditta esterna specializzata per effettuare lavori di manutenzione ordinaria o riparazione degli impianti idraulico-sanitari di edifici comunali diversi;

VISTO l'art. 23 commi 14 e 15 del d.lgs. n. 50/2016 e considerato che l'importo dell'affidamento risulta essere al di sotto della soglia di € 40.000,00, il progetto per l'intervento in esame si sostanzia direttamente nella presente determinazione;

CONSIDERATO che l'importo dell'affidamento è inferiore a euro 40.000,00 e che pertanto è possibile procedere attraverso la procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016;



VISTE le Linee guida n. 4 di attuazione del d.lgs. n. 50/2016 recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, approvate dal consiglio dell’Autorità con delibera 1097 del 26 ottobre 2016;

RITENUTO, ai sensi dell’art. 51 d.lgs. n. 50/2016, che nell’appalto in esame non sia conveniente la suddivisione in lotti funzionali in quanto trattasi di servizio unitario;

VISTO l’art. 1, comma 449, della l. n. 296/2006, che dà la facoltà, agli enti locali, di utilizzare le convenzioni quadro di cui all’art. 26 l. n. 448/1999;

VISTO che, ai sensi del comma 449 della l. n. 296/2006, le amministrazioni pubbliche, qualora non ricorrano alle suddette convenzioni, sono però obbligate ad utilizzare i parametri di prezzo e qualità per l’acquisto di beni e/o servizi comparabili con quelli oggetto delle convenzioni;

PRESO ATTO che ricorre l’obbligo di utilizzare una convenzione di cui all’art. 26 l. n. 448/1999, nei seguenti casi:

- a) categoria di beni o servizi individuate ai sensi dell’art. 9 comma 3 D.L. n. 66/2014, convertito in l. n. 89/2014;
- b) beni e servizi informatici, nei limiti dei beni e servizi disponibili e salvo possibilità di acquisto da altri o altri soggetti aggregatori, ai sensi dell’art. 1 comma 512 l. n. 208/2015;
- c) seguenti categoria merceologiche: energia elettrica, gas, carburanti rete e carburanti extra rete, combustibili per riscaldamento, telefonia fissa e telefonia mobile, ai sensi dell’art. 1, comma 7 D.L. n. 95/2012;

DATO ATTO che non rientrando la presente fattispecie in nessuna delle condizioni per cui sia obbligatorio il ricorso alle convenzioni di cui all’art. 1 comma 449, l. n. 296/006, sono rispettati, per quanto compatibili, i parametri di prezzo/qualità di cui alle suddette convenzioni;

VISTO che la Ditta locale “MENICHELLI MARIO” con sede in Loc. Uvaiolo n.26, 62027 San Severino Marche (MC), cf MNCMRA64C30I156I, ha trasmesso un’offerta per il servizio in questione, agli atti di questo servizio, di seguito riepilogata:



	DESCRIZIONE SINTETICA INTERVENTO	IMPORTO	IVA AL 22%	IMPORTO TOTALE
1	Manutenzione ordinaria o riparazione impianti idrici beni demaniali e patrimoniali	€ 2.850,46	€ 627,10	€ 3.477,56
2	Manutenzione ordinaria impianti idrici sanitari scuole primarie	€ 409,84	€ 90,16	€ 500,00
3	Manutenzione ordinaria impianto idrico-sanitario scuola media (sede centrale Padre Tacchi Venturi)	€ 409,84	€ 90,16	€ 500,00
4	Manutenzione ordinaria impianti idrico-sanitari scuole superiori (ITIS e IPSIA)	€ 409,84	€ 90,16	€ 500,00
5	Manutenzione ordinaria impianti idrici sanitari museo e pinacoteca	€ 819,67	€ 180,33	€ 1000,00
6	Manutenzione ordinaria impianti idrici (fontane pubbliche)	€ 1.229,51	€ 270,49	€ 1.500,00
7	Manutenzione ordinaria impianti idrici sanitari bagni pubblici	€ 409,84	€ 90,16	€ 500,00
8	Manutenzione ordinaria impianti idrici asilo nido	€ 819,67	€ 180,33	€ 1.000,00
9	Manutenzione ordinaria impianti idrici connessi al servizio verde pubblico	€ 819,67	€ 180,33	€ 1.000,00
10	Manutenzione ordinaria impianti idrici degli impianti sportivi	€ 819,67	€ 180,33	€ 1.000,00
IMPORTO TOTALE		€ 8.998,00	€ 1.979,56	€ 10.977,56

RITENUTO tale prezzo congruo ed adeguato;

DATO ATTO che la ditta di cui trattasi fornirà all'Ente le indicazioni riguardanti il conto dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche;

VISTO che l'operatore economico selezionato non rientra in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 d.lgs. n. 50/2016;

VERIFICATI i requisiti di idoneità tecnico-economica e di capacità professionale;



VISTO il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) n° prot.INAIL_20542912 del 24.02.2020, in corso di validità, dal quale risulta alla data odierna la regolarità contributiva della Ditta "MENICHELLI MARIO", con sede in Località Uvaiolo n. 26, 62027 San Severino Marche (MC), cf MNCMRA64C30I156I;

VISTO il principio di rotazione, ai sensi dell'art. 36, comma 1, d.lgs. n. 50/2016;

DATO ATTO CHE per gli affidamenti ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), è consentito adottare un solo atto semplificato, in base anche alle indicazioni fornite dalle Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

DATO ATTO CHE è comunque opportuno, per quanto compatibile con la natura stessa degli affidamenti diretti, indicare quanto previsto dall'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000:

In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	Manutenzione ordinaria patrimonio comunale.
In ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	Manutenzione ordinaria patrimonio comunale tramite opere da idraulico.
	FORMA DEL CONTRATTO:	Mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016
	CLAUSOLE ESSENZIALI:	Il lavoro dovrà essere eseguito secondo le esigenze dell'amministrazione comunale.
In ordine al punto c):	CRITERIO DI SELEZIONE:	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016



ACCERTATO che ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, il programma dei pagamenti, da effettuare in esecuzione del presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VISTO che ai fini della tracciabilità finanziaria è stato acquisito il CIG: **Z8E2CBF00A**

RITENUTO, per quanto sopra premesso, di:

- Affidare i "Lavori di Manutenzione ordinaria patrimonio comunale tramite opere da idraulico" alla Ditta "MENICHELLI MARIO", con sede in Loc. Uvaiolo, n. 26, 62027 San Severino Marche (MC), cf :MNCMRA64C30I156I;
- Impegnare la somma complessiva di **€10.977,56**, IVA al 22% compresa, ai seguenti Capitoli del corrente Bilancio previsionale anno 2020;

CAP	ART	SERVIZIO - FORNITURE	Impegno
			IVA comp.
320	02	Servizi di manutenzione ordinaria beni demaniali e patrimoniali	€ 3.477,56
320	06	Servizi di manutenzione ordinaria scuola elementare	€ 500,00
320	07	Servizi di manutenzione ordinaria scuola media	€ 500,00
320	08	Servizi di manutenzione ordinaria istruzione superiore	€ 500,00
320	09	Servizi di manutenzione ordinaria museo e pinacoteca	€ 1.000,00
320	13	Servizi di manutenzione ordinaria servizio idrico	€1.500,00
320	14	Servizi di manutenzione ordinaria bagni pubblici	€ 500,00
320	15	Servizi di manutenzione ordinaria asilo nido	€ 1.000,00
320	16	Servizi di manutenzione ordinaria verde pubblico	€ 1.000,00
320	20	Servizi di manutenzione ordinaria altri impianti sportivi	€ 1.000,00



Totale affidamento € 10.977,56

VISTO il decreto sindacale n. 7 del 21/05/2019 di nomina a Responsabile dell'Area Manutenzioni e Servizi esterni;

RICHIAMATE:

- la Delibera di Consiglio n. 9 del 08/04/2020 con la quale è stato approvato il Bilancio Previsionale per il triennio 2020/2022 e successive variazioni;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 1 del 04/01/2020 avente ad oggetto "Assegnazione provvisoria di risorse ai responsabili di area anno 2020";

VISTO l'articolo 4, comma 2, del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

VISTI il D.lgs. 267/2000 e successive modificazioni;

ATTESA la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio;

DETERMINA

- DI STABILIRE** che la premessa costituisce parte sostanziale ed integrante del presente atto.
- DI AFFIDARE**, per mezzo di procedura di affidamento diretto e per le motivazioni espresse in premessa, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a), d.lgs. n. 50/2016, l'intervento:

Nome affidatario	MENICHELLI MARIO
PI e/o CF	MNCMRA64C30I156I
Sede	Loc. Uvaiolo, n. 26, 62027 San Severino Marche (MC)
Tipologia di servizio/lavoro /fornitura	Manutenzione ordinaria patrimonio comunale tramite opere da idraulico
Clausole	Il lavoro dovrà essere eseguito



essenziali	secondo le esigenze dell'amministrazione comunale.
Strumento di	Affidamento diretto
Importo totale	€ 10.977,56 (IVA al 22% inclusa)
CIG	Z8E2CBF00A

3. **DI IMPEGNARE**, per il lavoro di cui al punto precedente la somma complessiva di € 10.977,56, IVA al 22% compresa, ai seguenti Capitoli del corrente Bilancio previsionale anno 2020;

CAP	ART	SERVIZIO - FORNITURE	Impegno
			IVA comp.
320	02	Servizi di manutenzione ordinaria beni demaniali e patrimoniali	€ 3.477,56
320	06	Servizi di manutenzione ordinaria scuola elementare	€ 500,00
320	07	Servizi di manutenzione ordinaria scuola media	€ 500,00
320	08	Servizi di manutenzione ordinaria istruzione superiore	€ 500,00
320	09	Servizi di manutenzione ordinaria museo e pinacoteca	€ 1.000,00
320	13	Servizi di manutenzione ordinaria servizio idrico	€ 1.500,00
320	14	Servizi di manutenzione ordinaria bagni pubblici	€ 500,00
320	15	Servizi di manutenzione ordinaria asilo nido	€ 1.000,00
320	16	Servizi di manutenzione ordinaria verde pubblico	€ 1.000,00
320	20	Servizi di manutenzione ordinaria altri impianti sportivi	€ 1.000,00
Totale affidamento			€ 10.977,56



4. **DI DARE ATTO** che il Responsabile della spesa ha adempiuto agli obblighi previsti dal combinato disposto degli art. 9, comma 1, lettera a) del D.L. n. 78/2009 convertito, con modificazioni, dalla Legge 3 agosto 2009, N. 102 e 183, comma 8 del T.U.E.L. (modificato dal d.lgs. n. 126/2014) che recita “Al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa. Qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi”;
5. **DI DARE ATTO** che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'Art. 147-bis, comma 1 del T.U.E.L., è insito nella sottoscrizione del presente provvedimento, al momento della sua adozione, da parte del Responsabile dell'Area, sottoscrizione con la quale viene anche implicitamente dichiarata la regolarità e correttezza della relativa azione amministrativa;
6. **DI DARE ATTO** che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'Art. 147-bis, comma 1, 2° periodo del d.lgs. n. 267/2000, è espresso dal Responsabile del servizio finanziario, mediante formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
7. **DI DARE ATTO** che la spesa conseguente all'impegno assunto con il presente provvedimento sarà esigibile, ai sensi del combinato disposto del d.lgs. n. 118/2011 e del principio contabile applicato n. 2 allegato al D.P.C.M. 28/12/2011 nell'esercizio 2020;
8. **DI LIQUIDARE** la spesa, sulla base delle fatture che perverranno e che saranno debitamente controllate e vistate da parte dell'Ufficio tecnico competente, con le modalità di cui all'art. 51 del Regolamento Comunale di contabilità;
9. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del d.lgs. n. 33/2013;
10. **DI PROVVEDERE**, ai sensi dell'art.37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 29 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., alla pubblicazione della presente determinazione nella sezione specifica del sito internet del Comune.



Città di San Severino Marche